STWE Nr.	120/1	Anteilsquote: 35/1000	der Nr. 120	Fol. 1	Gemeinde: GUTTET FESCHEL	Auflage Nr. 1

Lage	Sonderrecht	SCHATZUNGEN Grundstücke	SCHATZUNGEN Gebäude	Beleg-Nr.
Kellerg.	Heizungsraum Nr 2	12	1'474	

ANMERKUNGEN

a - Oeffentl. rechtl. Eigentumsbeschränkung: Rückerstattungspflicht; Eigentumsübertragung zustimmungsbedürftig z.L. Nr. 120/1 z.G. Staat Wallis, Amt für Wohnungswesen, Sitten lt. Bg. 1875-2000

~~b Veräusserungsbeschränkung (Art. 30e Abs. 2 BVG) zL. Ant. Gemmet Marcel, des Paul 1/2 zG. Implenia Vorsorge, 4025 Basel s/Bg. 2497 14.08.2008~~
Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

~~c Konkurseröffnung (Art.176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel Bel. 1646/05.06.2012~~ Löschung Bg. 1808-20.06.2012

~~d Konkurseröffnung (Art. 176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel des Paul lt. Bel. 1563/29.05.2013~~
Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

EIGENTUEMER		Titel	Datum	Beleg-Nr.
~~KUONEN Pius des Peter~~	~~1/2~~	~~Erbt.~~	~~5.3.90~~	~~1175~~
~~KUONEN Peter des Eugen Erben~~	~~1/2~~	~~Erbgem.~~	~~24.6.97~~	~~1687~~
~~Gemmet Marcel, des Paul (2,11.64) u. Gattin~~	~~1/2~~	~~Kauf~~	~~24.6.97~~	~~1688~~
~~Kuonen Cornelia, des Robert (16.1.73)~~	~~1/2~~			
Sitten: Walliser Kantonalbank		Zwangsver.	14.01.2015	133

VORMERKUNGEN (ausgenommen Art. 814 ZGB)

~~a Gegenseitiges Vorkaufsrecht zu Gunsten STWE 120/1 bis STWE 120/4 laut Beleg 715/1984~~
Löschung Nr. 1688-97

~~b Vorkaufsrecht für 10 Jahre an 1/2 der Nr. 120/1 z.G. Kuonen Eugen, Robert, Albinus Linus u. Robert alle des Peter lt.Bg. 1175-1990~~ Löschung Nr. 1688-97

Eidgenössischer
GRUNDBUCHAUSZUG

GRUNDBUCHAMT 3953 Leuk-Stadt

Es bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

Leuk-Stadt, 18. MRZ. 2015

STWE Nr.	120/2	Anteilsquote: 300/1000	der Nr. 120	Fol. 1	Gemeinde: GUTTET FESCHEL	Auflage Nr. 1

Lage	Sonderrecht	SCHATZUNGEN Grundstücke	SCHATZUNGEN Gebäude	Beleg-Nr.
Kellerge.	Keller Nr 3	105	12'633	

ANMERKUNGEN

a - Oeffentl. rechtl. Eigentumsbeschränkung: Rückerstattungspflicht; Eigentumsübertragung zustimmungsbedürftig z.L. Nr. 120/2 z.G. Staat Wallis, Amt für Wohnungswesen, Sitten lt. Bg. 1875-2000

~~b Veräusserungsbeschränkung (Art. 30e Abs. 2 BVG) zL. Ant. Gemmet Marcel, des Paul 1/2 zG. Implenia Vorsorge, 4025 Basel s/Bg. 2497 14.08.2008~~
Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

~~c Konkurseröffnung (Art.176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel Bel. 1646/05.06.2012~~ Löschung Bg. 1808-20.06.2012

~~d Konkurseröffnung (Art. 176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel des Paul lt. Bel. 1563/29.05.2013~~
Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

EIGENTUEMER	Titel	Datum	Beleg-Nr.
~~KUONEN Peter des Eugen Erben~~			
~~Kuonen Pius, des Peter~~	~~Erbt.~~	~~5.3.90~~	~~1175~~
	~~Erbgem.~~	~~24.6.97~~	~~1687~~
~~Gemmet Marcel, des Paul (2,11.64) 1/2~~			
~~u. Gattin~~	~~Kauf~~	~~24.6.97~~	~~1688~~
~~Kuonen Cornelia, des Robert (16.1.73) 1/2~~			
Sitten: Walliser Kantonalbank	Zwangsver.	14.01.2015	133

VORMERKUNGEN (ausgenommen Art. 814 ZGB)

~~a Vorkaufsrecht für 10 Jahre an Nr. 120/2 z.G. Kuonen Eugen, Robert, Albinsus, Linus u. Remos, alle des Peter lt. Bg. 1175-1990~~ **Löschung Nr. 1688-97**

~~b Gegens. Vorkaufsrecht der STWE Nos. 120/1 bis 120/4 lt. Bg. 715-1984~~
Löschung Nr. 1688-97

Eidgenössischer
GRUNDBUCHAUSZUG

GRUNDBUCHAMT 3953 Leuk-Stadt

Es bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

Leuk-Stadt, 18. MRZ. 2015

STWE Nr.	120/3	Anteils-quote: 294/1000	der Nr. 120	Fol. 1	Gemeinde: GUTTET FESCHEL	Auflage Nr. 1

Lage	Sonderrecht		SCHATZUNGEN Grundstücke	SCHATZUNGEN Gebäude	Beleg-Nr.
Erdgesch.	Wohnung	Nr 5			
	Balkon	Nr 6	102	12'380	
	Eingang	Nr 7			

ANMERKUNGEN

a - Oeffentl. rechtl. Eigentumsbeschränkung: Rückerstattungspflicht; Eigentumsübertragung zustimmungsbedürftig z.L. Nr. 120/3 z.G. Staat Wallis, Amt für Wohnungswesen, Sitten lt. Bg. 1875-2000

~~b Veräusserungsbeschränkung (Art. 30e Abs. 2 BVG) zL. Ant. Gemmet Marcel, des Paul 1/2 zG. Implenia Vorsorge, 4025 Basel s/Bg. 2497-14.08.2008~~

Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

~~c Konkurseröffnung (Art.176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel Bel. 1646/05.06.2012~~ Löschung Bg. 1808-20.06.2012

~~d Konkurseröffnung (Art. 176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel des Paul lt. Bel. 1563/29.05.2013~~

Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

EIGENTUEMER	Titel	Datum	Beleg-Nr.
~~KUONEN Peter des Eugen erben~~			
~~Kuonen Pius, des Peter~~	~~Erbt.~~	~~5.3.90~~	~~1175~~
	~~Erbgem.~~	~~24.6.97~~	~~1687~~
~~Gemmet Marcel, des Paul (2,11.64) 1/2~~			
~~u. Gattin~~	~~Kauf~~	~~24.6.97~~	~~1688~~
~~Kuonen Cornelia, des Robert (16.1.73) 1/2~~			
Sitten: Walliser Kantonalbank	Zwangsver.	14.01.2015	133

VORMERKUNGEN (ausgenommen Art. 814 ZGB)

~~a Gegenseitiges Vorkaufsrecht zu Gunsten STWE 120/1 bis STWE 120/4 laut Beleg 715/1984~~

Löschung Nr. 1688-97

~~b Vorkaufsrecht für 10 Jahre an Nr. 120/3 z.G. Kuonen Eugen, Robert, Albinus, Linus, Remo, alle des Peter lt. Bg. 1175-1990~~

Löschung Nr. 1688-97

Eidgenössischer
GRUNDBUCHAUSZUG

GRUNDBUCHAMT 3953 Leuk-Stadt

Es bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

Leuk-Stadt, 18. MRZ. 2015

STWE Nr.	120/4	Anteilsquote: 371/1000	der Nr. 120	Fol. 1	Gemeinde: GUTTET FESCHEL	Auflage Nr. 1

Lage	Sonderrecht		SCHATZUNGEN Grundstücke	SCHATZUNGEN Gebäude	Beleg-Nr.
1. Stock	Wohnung	Nr 8	129	25'063	
	Eingang	Nr 9			
	Balkon	Nr 10			
	Unterdach	Nr 11			

ANMERKUNGEN

a - Oeffentl. rechtl. Eigentumsbeschränkung: Rückerstattungspflicht; Eigentumsübertragung zustimmungsbedürftig z.L. Nr. 120/4 z.G. Staat Wallis, Amt für Wohnungswesen, Sitten lt. Bg. 1875-2000

~~b - Veräusserungsbeschränkung (Art. 30e Abs. 2 BVG) zL. Ant. Gemmet Marcel, des Paul 1/2 zG. Implenia Vorsorge, 4025 Basel s/Bg. 2497-14.08.2008~~
Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

~~c Konkurseröffnung (Art.176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel Bel. 1646/05.06.2012~~ Löschung Bg. 1808-20.06.2012

~~d Konkurseröffnung (Art. 176 SchKG) Ant. Gemmet Marcel des Paul lt. Bel. 1563/29.05.2013~~
Löschung Beleg: 133- 14.01.2015

EIGENTUEMER	Titel	Datum	Beleg-Nr.
~~KUONEN Pius des Peter~~	~~Erbgem.~~	~~24.6.97~~	~~1687~~
~~Gemmet Marcel, des Paul (2,11.64) 1/2~~ ~~u. Gattin~~ ~~Kuonen Cornelia, des Robert (16.1.73) 1/2~~	~~Kauf~~	~~24.6.97~~	~~1688~~
Sitten: Walliser Kantonalbank	Zwangsver.	14.01.2015	133

VORMERKUNGEN (ausgenommen Art. 814 ZGB)

~~a Gegenseitiges Vorkaufsrecht zu Gunsten STWE 120/1 bis STWE 120/4 laut Beleg 715/1984~~
Löschung Nr. 1688-97

Eidgenössischer
GRUNDBUCHAUSZUG

GRUNDBUCHAMT 3953 Leuk-Stadt

Es bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

Leuk-Stadt, 18. MRZ. 2015

Grundstück Nr.	120 GRUNDPARZELLE	Plan Nr. 1	Lokalname Dorf	Gemeinde: GUTTET FESCHEL	Auflage Nr. 1

Totalfläche	Kulturart	Kulturart m²	SCHATZUNGEN pro m²	SCHATZUNGEN Grundstücke	SCHATZUNGEN Gebäude	Mutations-Nr. oder Beleg-Nr.	ANMERKUNGEN	
81	Wohnhaus Platz	52 29	12	348			a	Nutzungsordnung betr Nr 120 laut Plan und Beleg 715/1984

EIGENTUEMER	Titel	Datum	Beleg-Nr.	VORMERKUNGEN (ausgenommen Art. 814 ZGB)	
STWE 120/1 bis STWE 120/4	Begründ.	6.3.84	715	a	

Eidgenössischer
GRUNDBUCHAUSZUG

GRUNDBUCHAMT 3953 Leuk-Stadt

Es bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

Leuk-Stadt, 18. MRZ. 2015

Grundstück Nr. 120 GRUNDPARZELLE

DIENSTBARKEITEN UND GRUNDLASTEN

Gemeinde : GUTTET FESCHEL

Lit.	R=Rechte L=Lasten	Datum	Beleg-Nr.	Lit.	R=Rechte L=Lasten	Datum	Beleg-Nr.
a	~~R Durchgangsrecht zG 120 zL 119 s/Plan & Beleg~~		~~DR 57~~				
	Löschung	**1998**	**1779**				
b.	R.u.L. Gegens. Grenzbaurecht z.G. u.z.L. der Nos. 119 u. 120 u.z.G. der Gemeinde Guttet s/Plan grün u. Bg.	1998	1779				
c.	R. Auf- und Ueberbaurecht z.L. Nr. 119 u.z.G. Nr. 120 s/Plan grün u. Bg.	1998	1779				

GRUNDPFANDRECHTE

Lit.	Art	Gläubiger z. Zt. der Errichtung	Pfandsumme	%	Rang	Datum	Beleg-Nr.	N. R.	Bemerkungen

18. MAI 2015